

**Гнедчик  
Дмитрий Анатольевич**

Реестровый номер: 1571 от 30.01.2015г.

Статус: исключен

Дата и время размещения информации: 30.01.15 18:00

Дата и время последнего изменения информации: 24.01.19 00:00

**Общая информация**

|                                                                                                                                                                                       |                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Дата рождения                                                                                                                                                                         | 31.07.1982                                           |
| Место рождения                                                                                                                                                                        | г. Красноярск                                        |
| ИНН                                                                                                                                                                                   | 610107515816                                         |
| Регистрационный номер согласно реестру СРО                                                                                                                                            | 1571                                                 |
| Дата включения в реестр                                                                                                                                                               | 30.01.2015                                           |
| Регион местонахождения                                                                                                                                                                | Ростовская область                                   |
| Размер взноса в компенсационный фонд                                                                                                                                                  | 30000 руб.                                           |
| Информация о приостановлении права осуществления оценочной деятельности                                                                                                               | не приостановлено                                    |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО                                                      | <b>членство прекращено</b><br>(по личному заявлению) |
| Справка, подтверждающая отсутствие неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления | имеется                                              |
| Дата прекращения членства                                                                                                                                                             | 24.01.2019                                           |
| Основание                                                                                                                                                                             | Протокол № 7/2019 от 24.01.2019 г.                   |
| Стаж в оценочной деятельности                                                                                                                                                         | с 25.02.2011                                         |
| Трудовой стаж (год начала трудовой деятельности)                                                                                                                                      | с 02.02.2004                                         |
| Является членом <a href="#">Экспертного совета</a> Ассоциации                                                                                                                         | нет                                                  |
| Сведения об исключении лица из состава экспертного совета (номер и дата решения общего собрания членов СРО)                                                                           | нет записей                                          |

## Контактная информация

| Почтовый адрес                                         | Контактный телефон | Email             |
|--------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 344045, г. Ростов-на-Дону, ул. Миронова, д12/4, кв. 44 | -, 8 919 898 75 75 | DGnedchik@mail.ru |

## Сведения о юридическом лице, с которым член Ассоциации заключил трудовой договор

| № п/п | Наименование                  | Место нахождения               | Контактные телефоны |
|-------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1     | <a href="#">ПАО "БИНБАНК"</a> | г. Москва, ул. Гродненская, 5А | 8 (495) 755-50-75   |

## Образование

| Вид образования | Направление                            | Номер диплома | Дата выдачи диплома | Кем выдан                                                        |
|-----------------|----------------------------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------------------------|
| Переподготовка  | Оценка стоимости предприятия (бизнеса) | ППК 200433    | 25.02.2011          | Ростовский государственный строительный университет              |
| Высшее          | Экономист                              | ВСВ 0266010   | 12.05.2004          | ГОУ ВПО "Ростовский государственный университет путей сообщения" |

## Сведения о страховании

| Начало     | Окончание  | Сумма  | Номер договора                   | Страховая компания                                                                                        |
|------------|------------|--------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01.06.2018 | 31.05.2020 | 300000 | 922/1382542111/179 от 23.05.2018 | СПАО "Ресо-Гарантия"                                                                                      |
| 01.06.2015 | 31.05.2018 | 300000 | 77700<br>ОО-000286/15/193        | ООО "Центральное страховое общество"<br>Москва, 3-я улица Ямского Поля, д. 2, корп. 26, 2 этаж, офис 103А |
| 20.01.2015 | 19.01.2016 | 300000 | 15010B4000024                    | Страховое акционерное общество "ВСК"<br>121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4                            |

[Сведения](#) о месте нахождения страховщика, имеющей лицензии и информация, предназначенная для установления контакта со страховщиком.

Сведения о проверках

| Тип проверок                             | Начало     | Окончание  | Результат             | Основание проведения проверки  |
|------------------------------------------|------------|------------|-----------------------|--------------------------------|
| Плановая                                 | 01.11.2017 | 30.11.2017 | Нарушений не выявлено | <a href="#">Решение Совета</a> |
| Внеплановая (отсутствие квал. аттестата) | 30.11.2018 | 10.01.2019 | Нарушения выявлены    | Решение Президента             |

Сведения о дисциплинарных взысканиях

| Начало     | Окончание  | Решение              | Взыскание                       | Комментарий |
|------------|------------|----------------------|---------------------------------|-------------|
| 21.01.2019 | 04.02.2019 | ДК № 3 от 21.01.2019 | предписание устранить нарушения |             |

В данном разделе приводится информация:

- о подписанных членом СРО отчетах об оценке
- об экспертных заключениях на подписанные членом СРО отчеты об оценке объектов оценки
- о подписанных членом СРО экспертных заключениях на отчеты об оценке объектов оценки
- об экспертных заключениях, выданных другими СРОО (не Ассоциацией "СРОО "Экспертный совет")

2025 год, 0 отчётов

I квартал 2025 года (0/0/0)

2024 год, 0 отчётов

I квартал 2024 года (0/0/0)

II квартал 2024 года (0/0/0)

III квартал 2024 года (0/0/0)

IV квартал 2024 года (0/0/0)

2023 год, 0 отчётов

I квартал 2023 года (0/0/0)

II квартал 2023 года (0/0/0)

III квартал 2023 года (0/0/0)

IV квартал 2023 года (0/0/0)

2022 год, 0 отчётов

I квартал 2022 года (0/0/0)

II квартал 2022 года (0/0/0)

III квартал 2022 года (0/0/0)

IV квартал 2022 года (0/0/0)

2021 год, 0 отчётов

I квартал 2021 года (0/0/0)

II квартал 2021 года (0/0/0)

III квартал 2021 года (0/0/0)

IV квартал 2021 года (0/0/0)

2020 год, 0 отчётов

I квартал 2020 года (0/0/0)

II квартал 2020 года (0/0/0)

III квартал 2020 года (0/0/0)

IV квартал 2020 года (0/0/0)

2019 год, 0 отчётов

I квартал 2019 года (0/0/0)

II квартал 2019 года (0/0/0)

III квартал 2019 года (0/0/0)

IV квартал 2019 года (0/0/0)

2018 год, 0 отчётов

I квартал 2018 года (0/0/0)

II квартал 2018 года (0/0/0)

III квартал 2018 года (0/0/0)

IV квартал 2018 года (0/0/0)

2017 год, 0 отчётов

I квартал 2017 года (0/0/0)

II квартал 2017 года (0/0/0)

III квартал 2017 года (0/0/0)

IV квартал 2017 года (0/0/0)

2016 год, 2 отчёта

I квартал 2016 года (2/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за I квартал 2016 года (2)

| Номер отчета | Дата составления отчета | Объект оценки     | Вид определяемой стоимости | Исполнитель               | Оценщики                    |
|--------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 10-02/2016   | 15.02.2016              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |
| 29-02/2016   | 25.03.2016              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |

Сведения об экспертных заключениях на подписанные членом Ассоциации отчеты об оценке за I квартал 2016 года (2)

| № п/п | Экспертное заключение |                  | Отчет об оценке |                  | Эксперт                    |                 | Экспертиза                                                                                                     |
|-------|-----------------------|------------------|-----------------|------------------|----------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | Номер                 | Дата составления | Номер           | Дата составления | ФИО                        | Членство в СРОО | Результат                                                                                                      |
| 1     | ЭП-100216-РВ          | 16.02.2016       | 10.02.2016      | 15.02.2016       | Беляев Павел Александрович | ЭС              | Положительное экспертное заключение. Стоимость подтверждена, отчет соответствует требованиям законодательства. |

|   |                  |                |                |                |                                       |    |                                                                                                                                                               |
|---|------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | ЭП-020316<br>-PB | 25.03.201<br>6 | 29-02/201<br>6 | 25.03.201<br>6 | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани<br>ям законо<br>дательств<br>а. |
|---|------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

II квартал 2016 года (0/0/0)

III квартал 2016 года (0/0/0)

IV квартал 2016 года (0/0/0)

2015 год, 19 отчётов

I квартал 2015 года (0/0/0)

II квартал 2015 года (12/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за II квартал 2015 года (12)

| Номер отчета | Дата составления<br>отчета | Объект оценки              | Вид определяемой<br>стоимости | Исполнитель                  | Оценщики                      |
|--------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 52-02/2015   | 08.04.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 57-03/2015   | 15.04.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 58-03/2015   | 15.04.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 61-03/2015   | 17.04.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 50-02/2015   | 21.04.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 67-05/2015   | 12.05.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 56-03/2015/1 | 15.05.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 56-03/2015/2 | 15.05.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 56-03/2015/3 | 15.05.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |
| 56-03/2015/4 | 15.05.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатолевич |

|            |            |                            |                              |                                |
|------------|------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 55-03/2015 | 18.05.2015 | Земельный участок Рыночная | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатольевич |
| 53-03/2015 | 27.05.2015 | Земельный участок Рыночная | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатольевич |

III квартал 2015 года (2/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за III квартал 2015 года (2)

| Номер отчета | Дата составления<br>отчета | Объект оценки              | Вид определяемой<br>стоимости | Исполнитель                  | Оценщики                       |
|--------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 71-06/2015   | 02.07.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатольевич |
| 74-07/2015   | 12.08.2015                 | Земельный участок Рыночная |                               | ООО "Альянс Проф<br>Эксперт" | Гнедчик Дмитрий<br>Анатольевич |

Сведения об экспертных заключениях на подписанные членом Ассоциации отчеты об оценке за III квартал 2015 года (4)

| № п/п | Экспертное<br>заключение |                      | Отчет об оценке |                      | Эксперт                               |                 | Экспертиза                                                                                                                                                    |
|-------|--------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | Номер                    | Дата сост<br>авления | Номер           | Дата сост<br>авления | ФИО                                   | Членство в СРОО | Результат                                                                                                                                                     |
| 1     | ЭП-300715<br>-РВ         | 14.08.201<br>5       | 74-07/201<br>5  | 12.08.201<br>5       | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС              | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани<br>ям законо<br>дательств<br>а. |
| 2     | ЭП-120815<br>-РВ         | 24.08.201<br>5       | 75-08/201<br>5  | 24.08.201<br>5       | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС              | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани<br>ям законо<br>дательств<br>а. |
| 3     | ЭП-240815<br>-РВ         | 02.09.201<br>5       | 78-08/201<br>5  | 01.09.201<br>5       | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС              | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани                                 |

|   |              |            |            |            |                            |    |                                                                                                                |
|---|--------------|------------|------------|------------|----------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |              |            |            |            |                            |    | ям законодательства.                                                                                           |
| 4 | ЭП-090915-РВ | 15.09.2015 | 71-06/2015 | 02.07.2015 | Беляев Павел Александрович | ЭС | Положительное экспертное заключение. Стоимость подтверждена, отчет соответствует требованиям законодательства. |

IV квартал 2015 года (5/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за IV квартал 2015 года (5)

| Номер отчета | Дата составления отчета | Объект оценки     | Вид определяемой стоимости | Исполнитель               | Оценщики                    |
|--------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 85-10/2015   | 23.10.2015              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |
| 87-11/2015   | 09.11.2015              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |
| 88-11/2015   | 30.11.2015              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |
| 89-11/2015   | 30.11.2015              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |
| 99-12/2015   | 21.12.2015              | Земельный участок | Рыночная                   | ООО "Альянс Проф Эксперт" | Гнедчик Дмитрий Анатольевич |

Сведения об экспертных заключениях на подписанные членом Ассоциации отчеты об оценке за IV квартал 2015 года (4)

| № п/п | Экспертное заключение |                  | Отчет об оценке |                  | Эксперт                    |                 | Экспертиза                                                                                                     |
|-------|-----------------------|------------------|-----------------|------------------|----------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | Номер                 | Дата составления | Номер           | Дата составления | ФИО                        | Членство в СРОО | Результат                                                                                                      |
| 1     | ЭП-131115-РВ          | 25.11.2015       | 87-11/2015      | 09.11.2015       | Беляев Павел Александрович | ЭС              | Положительное экспертное заключение. Стоимость подтверждена, отчет соответствует требованиям законодательства. |

|   |                  |                |                |                |                                       |    |                                                                                                                                                               |
|---|------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | ЭП-251115<br>-РВ | 02.12.201<br>5 | 89-11/201<br>5 | 30.11.201<br>5 | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани<br>ям законо<br>дательств<br>а. |
| 3 | ЭП-161115<br>-РВ | 02.12.201<br>5 | 88-11/201<br>5 | 30.11.201<br>5 | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани<br>ям законо<br>дательств<br>а. |
| 4 | ЭП-161215<br>-РВ | 22.12.201<br>5 | 99-12/201<br>5 | 21.12.201<br>5 | Беляев<br>Павел Але<br>ксандрови<br>ч | ЭС | Положите<br>льное<br>экспертно<br>е заключе<br>ние.<br>Стоимость<br>подтверж<br>дена,<br>отчет соот<br>ветствует<br>требовани<br>ям законо<br>дательств<br>а. |

## I

2014 год, 0 отчётов

III квартал 2014 года (0/0/0)

IV квартал 2014 года (0/0/0)