

**Кузнецов
Сергей Александрович**

Реестровый номер: 2443 от 30.05.2017г.

Статус: исключен

Дата и время размещения информации: 30.05.17 18:00

Дата и время последнего изменения информации: 30.07.25 00:00

Общая информация

Дата рождения	26.08.1988
Место рождения	г. Москва
ИНН	772073219218
Регистрационный номер согласно реестру СРО	2443
Дата включения в реестр	30.05.2017
Регион местонахождения	город Москва
Размер взноса в компенсационный фонд	30000 руб.
Информация о приостановлении права осуществления оценочной деятельности	не приостановлено
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	членство прекращено (Нарушение требований ФЗ "Об оценочной деятельности")
Справка, подтверждающая отсутствие неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления	имеется
Дата прекращения членства	30.07.2025
Основание	Протокол № 43/2025 от 30.07.2025 г.
Стаж в оценочной деятельности	с 12.02.2014
Трудовой стаж (год начала трудовой деятельности)	с 19.11.2008
Является членом Экспертного совета Ассоциации	нет
Сведения об исключении лица из состава экспертного совета (номер и дата решения общего собрания членов СРО)	нет записей

Квалификационный аттестат

Кем выдан	Направление оценочной деятельности	Номер	Дата и номер протокола*	Дата выдачи	Действителен до**	Дата аннулирования
Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров"	Оценка недвижимости	031138-1	№ 223 от 22.10.2021 г.	22.10.2021 г.	22.10.2024 г.	
Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров"	Оценка недвижимости	015508-1	№ 95 от 02.11.2018 г.	02.11.2018 г.	02.11.2021 г.	

* Дата и номер протокола результатов квалификационного экзамена, на основании которого выдан квалификационный аттестат.

** В соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 04.02.2021 № 109 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №440»:

Срок действия квалификационных аттестатов в оценочной деятельности продлевается:

- на 10 месяцев - в отношении аттестатов, выданных до 31.10.2017;
- на 7 месяцев - в отношении аттестатов, выданных с 01.11.2017 по 31.01.2018;
- на 4 месяца - в отношении аттестатов, выданных с 01.02.2018 по 31.05.2018.

Контактная информация

Почтовый адрес	Контактный телефон	Email
111555, г. Москва, ул. Молостовых, д.6, к.1, кв. 71	-, 8 903 115 12 20	kami-ptο@mail.ru

Сведения о юридическом лице, с которым член Ассоциации заключил трудовой договор

№ п/п	Наименование	Место нахождения	Контактные телефоны
1	ООО "КГ "АЛЬФА"	г. Москва, 2-ой Гончарный пер., д. 6, стр. 4, оф. 205	89031151220
2	ООО "ЦЭП"	111123, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 56, стр. 32, этаж 4, помещ. 437	84952152045

Образование

Вид образования	Направление	Номер диплома	Дата выдачи диплома	Кем выдан
Переподготовка	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	772401241623	28.04.2016	Негосударственное образовательное частное учреждение высшего образования "Московский-финансово-промышленный университет "Синергия"
Высшее	Менеджер	107718 0319557	10.02.2015	Московский государственный университет приборостроения и информатики
Высшее	Инженер по специальности многоцелевые гусеничные и колесные машины	К № 20162	01.07.2011	Московский государственный университет приборостроения и информатики

Сведения о страховании

Начало	Окончание	Сумма	Номер договора	Страховая компания
01.06.2023	31.05.2026	300000	2300SB40R4632 от 31.05.2023	Страховое акционерное общество "ВСК" 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4
21.08.2023	20.08.2024	3000000	61/23/134/982 от 21.08.2023	ПАО СК "Росгосстрах"
21.08.2022	20.08.2023	3000000	0991R/776/0000110/2 от 21.08.2022	Акционерное общество "АльфаСтраховани е" 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15
01.06.2020	31.05.2023	300000	2000SB4001795 от 31.05.2020	Страховое акционерное общество "ВСК" 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4
21.08.2021	20.08.2022	3000000	0991R/776/10367/21 от 20.08.2021	Акционерное общество "АльфаСтраховани е" 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15

21.08.2020	20.08.2021	3000000	0991R/776/40201/20 от 18.08.2020	Акционерное общество "АльфаСтрахование" 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15
21.08.2019	20.08.2020	3000000	0991R/776/20408/19 от 07.08.2019	Акционерное общество "АльфаСтрахование" 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15
01.06.2018	31.05.2020	300000	922/1382542111/297 от 23.05.2018	СПАО "Ресо-Гарантия"
30.05.2018	29.05.2019	300000	922/1387421702/10 от 30.05.2018	СПАО "Ресо-Гарантия"
30.05.2017	29.05.2018	3000000	0991R/776/G0002/7 от 29.05.2017	ОАО "АльфаСтрахование" Москва, ул. Шаболовка, д. 31

[Сведения](#) о месте нахождения страховщика, имеющейся лицензии и информация, предназначенная для установления контакта со страховщиком.

Сведения о проверках

Тип проверок	Начало	Окончание	Результат	Основание проведения проверки
Внеплановая			Нарушения выявлены	Решение Президента
Внеплановая	21.12.2018	18.01.2019	Нарушений не выявлено	Жалоба
Плановая	01.04.2020	30.04.2020	Нарушений не выявлено	Решение Совета
Плановая	01.02.2023	28.02.2023	Нарушений не выявлено	Решение Совета
Плановая	01.12.2025	30.12.2025	Проверка не проводилась	Решение Совета

Сведения о дисциплинарных взысканиях

Начало	Окончание	Решение	Взыскание	Комментарий
17.07.2025		ДК № 17 от 17.07.2025	Рекомендация на исключение	
17.04.2025	17.07.2025	Решение ДК № 12 от 07.05.2025	Приостановление права осуществления оценочной деятельности на срок	Погашено

Период и основания приостановления права осуществления оценочной деятельности

Наименование	Дата	Основание	Комментарий
Приостановление	01.07.2017	Решение Совета Ассоциации "СРОО ЭС" № 46/2017 от 30.06.2017	по личному заявлению
Восстановление	19.11.2018	Решение Совета Ассоциации "СРОО ЭС" № 82/2018 от 19.11.2018 г.	по личному заявлению

В данном разделе приводится информация:

- о подписанных членом СРО отчетах об оценке
- об экспертных заключениях на подписанные членом СРО отчеты об оценке объектов оценки
- о подписанных членом СРО экспертных заключениях на отчеты об оценке объектов оценки
- об экспертных заключениях, выданных другими СРОО (не Ассоциацией "СРОО "Экспертный совет")

2024 год, 1 отчёт

I квартал 2024 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за I квартал 2024 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
24-01164-1	16.01.2024	Земельный участок	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО «ЦЭП»	Кузнецов Сергей Александрович

II квартал 2024 года (0/0/0)

2023 год, 0 отчётов

I квартал 2023 года (0/0/0)

II квартал 2023 года (0/0/0)

III квартал 2023 года (0/0/0)

IV квартал 2023 года (0/0/0)

2022 год, 1 отчёт

I квартал 2022 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за I квартал 2022 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
22-03058-8	14.03.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

II квартал 2022 года (0/0/0)

III квартал 2022 года (0/0/0)

IV квартал 2022 года (0/0/0)

2021 год, 2 отчёта

I квартал 2021 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за I квартал 2021 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
21-03029-1	07.02.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

II квартал 2021 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за II квартал 2021 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
21-06154-1	16.06.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

III квартал 2021 года (0/0/0)

IV квартал 2021 года (0/0/0)

2020 год, 10 отчётов

I квартал 2020 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за I квартал 2020 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
20-02137-1	18.02.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович Шеин Александр Сергеевич

II квартал 2020 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за II квартал 2020 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
20-04132-1	16.04.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

III квартал 2020 года (1/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за III квартал 2020 года (1)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
20-09294-2	30.09.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

IV квартал 2020 года (7/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за IV квартал 2020 года (7)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
20-10-134-2-1	15.10.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

20-10-134-2-2	15.10.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович
20-10164-1	20.10.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович
20-10201-1	26.10.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович
20-11017-1(4)	06.11.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович
20-11017-1(5)	06.11.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович
20-10144-2	16.11.2020	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и права»	Кузнецов Сергей Александрович

2019 год, 3 отчёта

I квартал 2019 года (0/0/0)

II квартал 2019 года (0/0/0)

III квартал 2019 года (0/0/0)

IV квартал 2019 года (3/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за IV квартал 2019 года (3)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
19-09184-1-2	03.10.2019	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью "КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "АЛЬФА"	Кузнецов Сергей Александрович
19-09184-1-1	09.10.2019	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью "КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "АЛЬФА"	Кузнецов Сергей Александрович

19-11162-1	20.11.2019	Недвижимость	Рыночная	Общество с ограниченной ответственностью "КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "АЛЬФА"	Кузнецов Сергей Александрович
------------	------------	--------------	----------	---	----------------------------------

2018 год, 0 отчётов

I квартал 2018 года (0/0/0)

II квартал 2018 года (0/0/0)

III квартал 2018 года (0/0/0)

IV квартал 2018 года (0/0/0)

2017 год, 0 отчётов

II квартал 2017 года (0/0/0)

III квартал 2017 года (0/0/0)

IV квартал 2017 года (0/0/0)