

**Подковальникова
Анастасия Валерьевна**

Реестровый номер: 2927 от 12.08.2021г.

Статус: исключен

Дата и время размещения информации: 12.08.21 18:00

Дата и время последнего изменения информации: 25.08.22 00:00

Общая информация

Дата рождения	03.08.1993
Место рождения	с. Покровское Красногвардейский район Ставропольский край
ИНН	261103764405
Регистрационный номер согласно реестру СРО	2927
Дата включения в реестр	12.08.2021
Регион местонахождения	Ставропольский край
Размер взноса в компенсационный фонд	30000 руб.
Информация о приостановлении права осуществления оценочной деятельности	не приостановлено
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	членство прекращено (по личному заявлению)
Справка, подтверждающая отсутствие неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления	имеется
Дата прекращения членства	25.08.2022
Основание	Протокол № 44/2022 от 25.08.2022 г.
Стаж в оценочной деятельности	с 15.07.2015
Трудовой стаж (год начала трудовой деятельности)	с 10.07.2008
Является членом Экспертного совета Ассоциации	нет
Сведения об исключении лица из состава экспертного совета (номер и дата решения общего собрания членов СРО)	нет записей

Квалификационный аттестат

Кем выдан	Направление оценочной деятельности	Номер	Дата и номер протокола*	Дата выдачи	Действителен до**	Дата аннулирования
Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров"	Оценка недвижимости	021368-1	№ 203 от 11.06.2021 г.	11.06.2021 г.	11.06.2024 г.	

* Дата и номер протокола результатов квалификационного экзамена, на основании которого выдан квалификационный аттестат.

** В соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 04.02.2021 № 109 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №440»:

Срок действия квалификационных аттестатов в оценочной деятельности продлевается:

- на 10 месяцев - в отношении аттестатов, выданных до 31.10.2017;
- на 7 месяцев - в отношении аттестатов, выданных с 01.11.2017 по 31.01.2018;
- на 4 месяца - в отношении аттестатов, выданных с 01.02.2018 по 31.05.2018.

Контактная информация

Почтовый адрес	Контактный телефон	Email
356044, Ставропольский край, Красногвардейский район, с. Покровское. ул. Заречная, 6	-, 8 962 006 30 17	podkovalnikova@nsaudit.ru

Сведения о юридическом лице, с которым член Ассоциации заключил трудовой договор

№ п/п	Наименование	Место нахождения	Контактные телефоны
1	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	125130, г. Москва, ул. Приорова, д. 40, кв. 28	+7(86554)7-14-20, 7-29-19 +7(928) 311-56-39, 8 900 274 83 63, 8 800 770 75 95, 8 861 992 01 47

Образование

Вид образования	Направление	Номер диплома	Дата выдачи диплома	Кем выдан
Переподготовка	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	ППСК № 001881	15.07.2015	ФГАОУ ВПО "Северо-Кавказский федеральный университет"

Высшее	Строительство	102624 0865195	07.07.2015	ФГАОУ ВПО "Северо-Кавказский федеральный университет"
--------	---------------	----------------	------------	---

Сведения о страховании

Начало	Окончание	Сумма	Номер договора	Страховая компания
01.06.2022	31.05.2023	300000	2200SB40R4402 от 31.05.2022	Страховое акционерное общество "ВСК" 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4
10.08.2021	09.08.2022	300000	922/2010697515 от 09.08.2021	САО "Ресо-Гарантия" 117105, г. Москва, Нагорный пр., д.6, стр. 9, эт. 3, ком. 1

[Сведения](#) о месте нахождения страховщика, имеющей лицензии и информация, предназначенная для установления контакта со страховщиком.

Сведения о проверках

Проверки не проводились.

Сведения о дисциплинарных взысканиях

Взыскания не применялись.
В данном разделе приводится информация:

- о подписанных членом СРО отчетах об оценке
- об экспертных заключениях на подписанные членом СРО отчеты об оценке объектов оценки
- о подписанных членом СРО экспертных заключениях на отчеты об оценке объектов оценки
- об экспертных заключениях, выданных другими СРОО (не Ассоциацией "СРОО "Экспертный совет")

2025 год, 0 отчётов

I квартал 2025 года (0/0/0)

II квартал 2025 года (0/0/0)

III квартал 2025 года (0/0/0)

IV квартал 2025 года (0/0/0)

2024 год, 0 отчётов

I квартал 2024 года (0/0/0)

II квартал 2024 года (0/0/0)

III квартал 2024 года (0/0/0)

IV квартал 2024 года (0/0/0)

2023 год, 0 отчётов

I квартал 2023 года (0/0/0)

II квартал 2023 года (0/0/0)

III квартал 2023 года (0/0/0)

IV квартал 2023 года (0/0/0)

2022 год, 21 отчёт

I квартал 2022 года (5/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за I квартал 2022 года (5)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
2-ОПСт-О-01-2022	19.01.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
21-ОПСт-О-03-2022	03.03.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
5/5-ОПСт-О-01-2022	17.03.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
5/7-ОПСт-О-01-2022	18.03.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
20-ОПСт-О-03-2022	31.03.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Унежева Анна Александровна Анцупова Марина Александровна

I

II квартал 2022 года (12/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за II квартал 2022 года (12)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
38-ОПСт-О-04-2022	07.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
29-ОПСт-О-03-2022	11.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
10-ДО-О-02-2022	13.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
31-ОПСт-О-03-2022	15.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич
43-ОПСт-О-04-2022	15.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
23-ОПСт-О-03-2022	20.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич
46-ОПСт-О-04-2022	25.04.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
49-ОПНч-О-04-2022	13.05.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич
20-ОПСт-О-03-2022	27.05.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Унежева Анна Александровна Анцупова Марина Александровна
47-ОПСт-О-04-2022	30.05.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
48-ОПСт-О-04-2022	30.05.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
49-ОПСт-О-04-2022	30.05.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна

Сведения об экспертных заключениях на подписанные членом Ассоциации отчеты об оценке за II квартал 2022 года
(2)

№ п/п	Экспертное заключение		Отчет об оценке		Эксперт		Экспертиза
	Номер	Дата составления	Номер	Дата составления	ФИО	Членство в СРОО	Результат
1	ЭП-240322-5	04.04.2022	5/5-ОПСТ-О-01-2022	17.03.2022	Горев Сергей Владимирович	ЭС	Положительное экспертное заключение. Стоимость подтверждена, отчет соответствует требованиям законодательства.
2	ЭП-240322-7	04.04.2022	5/7-ОПСТ-О-01-2022	18.03.2022	Горев Сергей Владимирович	ЭС	Положительное экспертное заключение. Стоимость подтверждена, отчет соответствует требованиям законодательства.

III квартал 2022 года (4/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за III квартал 2022 года (4)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
69-ОПСТ-О-06-2022	08.07.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
76-ОПСТ-О-07-2022	11.07.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
81-ОПСТ-О-07-2022	25.07.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
91-ОПСТ-О-08-2022	22.08.2022	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна

IV квартал 2022 года (0/0/0)

2021 год, 22 отчёта

III квартал 2021 года (5/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за III квартал 2021 года (5)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
177/1-ОПСт-О-09-2021	27.09.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич
177/2-ОПСт-О-09-2021	27.09.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич
177/3-ОПСт-О-09-2021	27.09.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич
177/4-ОПСт-О-09-2021	27.09.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич
177/5-ОПСт-О-09-2021	27.09.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич

IV квартал 2021 года (17/0/0)

Отчеты, подписанные членом Ассоциации за IV квартал 2021 года (17)

Номер отчета	Дата составления отчета	Объект оценки	Направление оценочной деятельности	Вид определяемой стоимости	Исполнитель	Оценщики
12/4-ДО-О-10-2021	15.10.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
185-ОПСт-О-10-2021	15.10.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна Дихорь Аркадий Васильевич Захаров Александр Николаевич

16/4-ДО-О-11-2021	08.11.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
Том1/16/4-ДО-О-11-2021	08.11.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
16/5-ДО-О-11-2021	09.11.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
Том1/16/5-ДО-О-11-2021	09.11.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
209/2-ОПСт-О-11-2021	30.11.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
216-ОПСт-О-11-2021	30.11.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/11-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/12-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/13-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/14-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/15-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/16-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/17-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
18/18-ДО-О-12-2021	08.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна
2390-ОПКр-О-12-2021	16.12.2021	Недвижимость	Оценка недвижимости	Рыночная, Ликвидационная	ООО АФ "Аудит-Консалтинг"	Подковальников а Анастасия Валерьевна