

**Национальное объединение саморегулируемых организаций оценщиков
«Союз СОО»**

ОГРН: 1087799029493. Почтовый адрес: 109028, Москва, Хохловский пер., 13, стр. 1;
mail@souzsoo.ru

Исх. № 10024
от 27 октября 2020 г.

Председателю Правительства
Российской Федерации
М.В. Мишустину
103274, г.Москва,
Краснопресненская набережная, д.2

Уважаемый Михаил Владимирович!

Национальное объединение саморегулируемых организаций оценщиков «Союз СОО» (далее – Союз СОО) объединяет 12 СРОО, что составляет порядка 12 000 оценщиков (97%), осуществляющих свою профессиональную деятельность на всей территории Российской Федерации.

Союз СОО обращается к Вам с просьбой от всего оценочного сообщества России оказать содействие в сложившейся критической ситуации.

Есть серьезная угроза того, что в первом квартале 2021 г. 80% оценщиков России (порядка 10 000 человек) не смогут осуществлять оценочную деятельность. Такая ситуация приведет к тому, что не только подавляющая часть оценщиков останется без работы, но это неизбежно создаст проблемы для потребителей оценочных услуг, в том числе органов власти, бизнеса и населения нашей страны.

Дело в том, что в соответствии с действующим законодательством оценочную деятельность невозможно осуществлять без квалификационного аттестата.

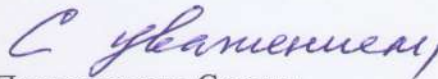
Аттестат выдается на три года. В период с сентября 2017г. по март 2018г. квалификационный аттестат получили более 80% практикующих оценщиков России. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 440 "О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году" действие квалификационных аттестатов, выданных до 31.10.2017 и с 01.11.2017 по 31.01.2018 было продлено на шесть месяцев и на три месяца соответственно. Таким образом, в первом квартале 2021г. срок действия квалификационных аттестатов истечет не менее, чем у 10 000 оценщиков России.

В настоящее время прием экзаменов на получение квалификационных аттестатов осуществляет только ФБУ «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров», располагающееся в г. Москва.

Очевидно, что в первом квартале 2021 г. будет иметь место экстремальная загрузка ФБУ «ФРЦ» из-за массовой сдачи экзаменов оценщиками со всей территории Российской Федерации. Кроме того, существует риск ухудшения эпидемиологической ситуации в г. Москва в этот период. С высокой степенью вероятности ФБУ «ФРЦ» в 1 полугодии 2021г. физически не будет иметь возможности проводить выездные сессии по сдаче квалификационных экзаменов в регионах России.

Вследствие эпидемии COVID-19 ситуация со сдачей квалификационного экзамена оценщиками в России стала критической. Считаем, что уже сейчас необходимо принять решение о продлении действия квалификационных аттестатов оценщиков.

Учитывая важность данного вопроса для подавляющего числа оценщиков России, Национальное объединение СРО оценщиков «Союз СОО» просит Вас принять меры к подготовке и принятию Постановления Правительства РФ о продлении действия квалификационных аттестатов оценщиков, срок действия которых истекает в 2021 году, дополнительно на один год.


Председатель Совета
Национального объединения
СРО оценщиков «Союз СОО»



А.В. Каминский