



Многопрофильный
Деловой
Центр

Председателю
Комиссии по кадастровой оценке и оспариванию
результатов определения кадастровой стоимости
Общественного Совета при Росреестре
Каминскому А.В.

Исх. № 1372 от 11.06.2015г.

Заявление

28.05.2015г. состоялось заседание комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости Управления Росреестра по Рязанской области, по итогам которого комиссия необоснованно и немотивированно отклонила два заявления ЗАО «Торфагрегат», решения №38, №39. (копии решений прилагаются).

Комиссия в своих решениях указывает на несоответствие отчетов об оценке земельных участков №с10961-1 и с10961-2, подготовленных оценщиком ООО «Многопрофильный деловой центр». Замечания к отчетам носят надуманный характер, все замечания формального характера. На указанные выше отчеты об оценке имеются положительные заключения СРОО, к которым у комиссии замечаний нет. Таким образом, имеется противоречие: в комиссию подано «правильное» положительное экспертное заключение на «неправильный» отчет об оценке.

Наши отзывы на решения комиссии прилагаются к настоящему заявлению.

При необходимости мы готовы предоставить отчеты об оценке и экспертные заключения на них.

Прошу рассмотреть направляемые материалы и оказать содействие в отмене незаконных решений комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости Управления Росреестра по Рязанской области №38, 39 от 28.05.2015г.

Начальник отдела оценки

ООО «Многопрофильный деловой центр»



М.П. Цыплов

432017, г. Ульяновск, ул. Железнодорожная, д.14а

8-800-333-01-73

netpereplate.ru

zakaz@zaomdc.ru