



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

РУКОВОДИТЕЛЬ

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

13.09.2015 № 15-исх/13774-218/15

на № _____ от _____

Руководителям (и.о. руководителей)
территориальных органов Росреестра

(по списку)

ФГБУ «ФКП Росреестра»

Директорам филиалов
ФГБУ «ФКП Росреестра»
по субъектам Российской Федерации

(по списку)

О необходимости безусловного
исполнения требований
законодательства при оспаривании
кадастровой стоимости

Уважаемые коллеги!

По результатам мониторинга сайтов территориальных органов Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» выявляются случаи неполного указания в протоколах заседаний и решениях комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее – решения) подробных обоснований, подтверждающих несоблюдение требований действующего законодательства (при наличии), повлекших за собой принятие решения об отклонении заявления о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости, в том числе в части отражения ссылки на норму, которая не соблюдена, и указания, в чем заключается выявленное несоответствие.

Следует отметить, что на совещании под моим председательством (протокол от 02.06.2015) было обращено внимание на недопустимость таких случаев.

Указанное является нарушением требований действующего законодательства и не позволяет в полной мере обеспечить реализацию своих прав пользователей (правообладателей) объектов недвижимости.

В этой связи руководителям территориальных органов Росреестра необходимо взять под личный контроль вопросы качественного отражения в протоколах заседаний комиссии подробных обоснований принятия того или иного решения. Также обеспечить условия для раскрытия результатов работы комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Об исполнении настоящего поручения ежеквартально докладывать в Управление оценки объектов недвижимости.



И.В. Васильев