



НП «СРОО «Экспертный совет»
Москва, Большой Трёхсвятительский пер., д. 2/1, стр.2
(800) 200-29-50, (495) 626-29-50, mail@srosovet.ru



Общественная палата Республики Хакасия
г. Абакан, ул. Щетинкина, 18
(3902)22-07-76, info@oprh.ru

13-14 мая 2016 года
Абакан

Уважаемые коллеги!
Приглашаем вас принять участие в образовательно-дискуссионных мероприятиях по оценочной деятельности

13 МАЯ 10.00—13.00

Общественные слушания в Общественной палате Республики Хакасия
«ПРОБЛЕМЫ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ, ПУТИ РЕШЕНИЯ»

Участники Слушаний:

- ♦ обсудят основные проблемы кадастровой оценки и механизмы их решения;
- ♦ проанализируют существующие законодательные инициативы, направленные как на усиление госрегулирования, так и на эволюционное развитие кадастровой оценки;
- ♦ рассмотрят риски, угрозы и последствия реализации различных сценариев;
- ♦ выработают консолидированные предложения по совершенствованию механизма государственной кадастровой оценки (Поручение Президента РФ Пр-300 от 16.02.2016 г.).

Модератор:

Голощапова Татьяна Васильевна, представитель НП «СРОО «ЭС» в Республике Хакасия, председатель Хакасской республиканской профсоюзной организации «Профессиональный союз оценочных, аудиторских, экспертных и консалтинговых организаций», член Общественной палаты Республики Хакасия.

В Слушаниях примут участие представители исполнительной и законодательной власти Республики Хакасия, Управления Росреестра РХ, профессионального оценочного и бизнес-сообществ.

По результатам Слушаний будет принята резолюция, которая будет направлена в Правительство РФ, в т.ч. для Минэкономразвития России, КРУ Президента РФ, Государственную Думу, Федеральное Собрание РФ, Открытое правительство России.

Место проведения: г. Абакан, ул. Щетинкина, 27,
Хакасский технический институт – филиал Сибирского федерального университета

Время регистрации: 9.30—10.00

Контакты организаторов:

Голощапова Татьяна Васильевна (3902) 22-64-40, (902) 996 2085

Данюк Ольга Юрьевна (902) 996 2269

Чигрина Галина Васильевна (906) 952 7803

Колесникова Вера Николаевна (913) 540 0088



ЭКСПЕРТНЫЙ
СОВЕТ

*в интересах
оценщика!*

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»

г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2., (800) 200-29-50, mail@srosovnet.ru, srosovnet.ru

13-14 мая 2016 года

Абакан

СЕМИНАР

«АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ»

Ведущие:

Каминский А.В., Президент НП «СРОО «ЭС», руководитель Комиссий Общественного совета при Росреестре: по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости, по взаимодействию с профессиональными и саморегулируемыми организациями; Руководитель РГ «Стратегия развития саморегулирования» Совета ТПП РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности, член рабочих групп при ГД РФ – по оценочной деятельности, рынку недвижимости, имущественным налогам и саморегулированию, член Совета по оценочной деятельности МЭР

Лалин М.В., председатель Дисциплинарного комитета и член Экспертного совета НП «СРОО «ЭС», руководитель стажировки экспертов Экспертного совета, соавтор книги «Экспертиза отчетов об оценке: Учебник»

13 МАЯ 14.00—18.00

- ♦ Перспективы развития и изменения законодательства в области оценочной деятельности
- ♦ Национальная система профессиональных квалификаций. Профессиональный стандарт «Специалист в оценочной деятельности»

14 МАЯ 10.00—18.00

- ♦ Практика проведения оценки и подготовки отчета об оценке для целей оспаривания кадастровой оценки; особенности оценки земель особо охраняемых территорий; особенности экспертизы отчетов об оценке, выполненных в целях оспаривания кадастровой оценки. Методические нюансы и типичные ошибки в отчетах об оценке земельных участков
- ♦ Базовые принципы оценки и проверки качества отчетов, не нашедшие отражения в законодательстве («общая схема решения всех задач в оценке», «принцип соответствия поправки и базы ее начисления», «принцип однократного отражения всех ценообразующих факторов в подходах»)
- ♦ Учет сервитутов и обременений; особенности оценки земель особо охраняемых территорий; основные проблемы, возникающие при оценке «ставки аренды» на земельные участки; рассмотрение примеров решения оценочных задач с использованием возможностей Microsoft Excel® (функции Microsoft Excel® «подбор параметра» и «построение трендов»), ошибки, спорные и дискуссионные моменты
- ♦ Анализ изменений в проектах ФСО №1-3, 4, 7, 9 и других нововведений в законодательстве об оценочной деятельности

10.00—13.00

13.00—14.00 Обед

14.00—18.00

Место проведения: г. Абакан, ул. Щетинкина, 27,

Хакасский технический институт – филиал Сибирского федерального университета

Контакты организаторов:

Голощапова Татьяна Васильевна (3902) 22-64-40, (902) 996 2085

Данюк Ольга Юрьевна (902) 996 2269

Чигрина Галина Васильевна (906) 952 7803

Колесникова Вера Николаевна (913) 540 0088

Стоимость участия: 1000 руб.;

бесплатно для членов НП «СРОО «ЭС»

**Стоимость участия для слушателей с получением
сертификата о повышении квалификации:** 2000 руб.;

1000 руб. для членов НП СРО «ЭС»

Для регистрации отправьте заявку на эл.адрес: olgadanuyk@yandex.ru